

From: "Jürgen Kusmin" <jyrgen.kusmin@rmk.ee>
Sent: 10/24/2025 7:05:46 AM
To: <rein@lacados.ee>
Cc:
Subject: RE: Maeru/ Uuesauna kinnistu tee

Tere!

Kolleegidega konsulteerides selgus, et meie poolt tehnilisi tingimusi ei lisandu. Riigimetsa majandamisel piirdume olemasoleva kagusuunalise pinnasetee kasutamisega. Ma kardan, et ainult ruumi defineerimisega piirduda ei saa, sest tee lõpuosa on juba märgadel pinnastel, kus tekib ilmselt ka teekraavide ja sinna koguneva vee ärajuhtimise vajadus. Aga piisab meile eskiisprojektist, kus on ära toodud tee ja temaga seotud rajatiste ulatus (mis omakorda on sisendiks raadamis- ja servituudiala määratlemisel) ning ristlõige. Koostatud projekt on lisaks tulevase kasutusala täpseks määratlemiseks tööde eel vajalik ka Keskkonnaametile, kes võtab selle aluseks raadamise metsateatise menetlemisel.

Lugupidamisega,
Jürgen Kusmin
Planeeringute spetsialist
Kinnisvaraosakond
Riigimetsa Majandamise Keskus
+ 372 505 3387
jyrgen.kusmin@rmk.ee
www.rmk.ee

-----Original Message-----

From: rein@lacados.ee
Sent: Wednesday, October 22, 2025 2:46 PM
To: Jürgen Kusmin
Subject: FW: Maeru/ Uuesauna kinnistu tee

[rein@lacados.ee ei saa teile sageli meilisõnumeid. Lisateavet selle kohta, miks see on oluline, leiate lehelt <https://aka.ms/LearnAboutSenderIdentification>]

Tere,
Meie poole on pöördutud sooviga saada juurdepääsutee. Huviline pool ei ole lisanud millistele tingimustele peaks see juurdepääs vastama.
Servituudi seadmiseks ei ole projekt otseselt vajalik, piisab vajaliku ruumi defineerimisest e. määrata piirjooned. Samas on vastuskirjas seatud eelduseks, et otsuse juurdepääsuservituudi seadmiseks, saame vastu võtta peale RMK-le esitatud projekti kooskõlastamis.

Kas RMK väljastab tehnilised tingimused, millele see juurdepääs peaks vastama?

Lugupidamisega
Rein Kaseleht
5092739

-----Algsõnum-----

Saatja: BF Trading
Saatmisaeg: neljapäev, 2. oktoober 2025 11:23
Adressaat: hardi@lacados.ee

Teema: Maeru/ Uuesauna kinnistu tee

Tere

Selleks, et servituudi seadmise toimingute edasi minna, palun täitke taotlus <https://rmk.ee/spetsialist/riigimaa-kasutus/servituudid/> .

Tee ehituse aluseks olev projekt tuleb kooskõlastada RMK planeeringute spetsialist Jürgen Kusminiga (tel 505 3387, jyrgen.kusmin@rmk.ee).

Teed ehitama saate hakata peale servituudi seadmise lepingu sõlmimist. Sõlmitakse notariaalne leping. Raieks vajalik leping sõlmitakse eraldi ja seal juba ka maksmise tingimused.

Lugupidamisega

Urve Jõgi

Tel 566 33867